

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі згідно процедури закупівлі (відкриті торги, з урахуванням Особливостей) за предметом закупівлі: «Капітальний ремонт захисної споруди цивільного захисту за адресою: м. Одеса, вул. Старопортофранківська, 67» (коригування) за кодом ДК 021:2015 (CPV) - 45450000-6 - «Інші завершальні будівельні роботи» (оголошення про проведення відкритих торгів в електронній системі закупівель - UA-2025-02-27-009243-а) (оприлюднюється на виконання постанови Кабінету Міністрів України № 710 від 11.10.2016 «Про ефективне використання державних коштів» (зі змінами)

Для виконання робіт згідно об'єкту капітального ремонту генеральним проектувальником відкориговано проектну документацію на будівництво, яка згідно вимог чинного законодавства, будівельних норм, державних стандартів і правил визначає конкретні архітектурні, конструктивні, технічні та технологічні рішення щодо виконання робіт, в тому числі обсяги робіт, відомість ресурсів. Щодо виготовленої та відкоригованої проектної документації на капітальний ремонт виконано державну експертизу та отримано за її результатами позитивний експертний звіт № ЕК-6017/12-24 від 17 грудня 2024.

У складі кошторисної частини проектної документації за робочим проектом міститься підсумкова відомість ресурсів, що визначає перелік врахованих у кошторисній вартості капітального ремонту матеріалів, виробів та комплектів, що мають бути використані при виконанні робіт, а так само локальні кошториси на будівельні роботи та на придбання устаткування, меблів та інвентарю, які відповідно визначають перелік та обсяги робіт згідно об'єкту.

Згідно абз. 3 п. 5.1. кошторисних норм України «Настанова з визначення вартості будівництва» для розрахунку ціни пропозиції учасника процедури закупівлі (договірної ціни) замовник надає відомість обсягів робіт, відомість ресурсів до неї без цін або затверджену проектну документацію. Таким чином, при визначенні технічних, якісних та кількісних характеристик предмету закупівлі (найменування та обсяги робіт, витрат, тощо), на виконання КНУ використано дані згідно наявних у складі інвесторської кошторисної документації підсумкової відомості ресурсів та локальних кошторисів щодо обсягів робіт та витрат згідно об'єкту капітального ремонту.

Коригована проектна документація містить нові найменування робіт та обсяги робіт, витрат, тощо, які не були враховані та не увійшли у предмет закупівлі до договору № 45/24к від 21.06.2024 по закупівлі: «Капітальний ремонт захисної споруди цивільного захисту за адресою: м. Одеса, вул. Старопортофранківська, 67», ID закупівлі: UA-2024-05-20-006136-а.

В той же час, для визначення очікуваної вартості об'єкту будівництва (**2 467 019,76 грн. з ПДВ**) використано дані зведеного кошторисного розрахунку вартості об'єкта будівництва, та в якості очікуваної вартості прийнято суму, отриману шляхом додавання вартостей витрат згідно вказаного розрахунку за підсумком глав 1-9 (**2 004 447,77 грн.**), сум кошторисного прибутку (**33 694,46 грн.**), коштів на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (**17 707,57 грн.**), та розміру ПДВ на вказані витрати – 20%.

Розмір бюджетного призначення визначено у відповідності до змін до кошторису установи замовника на 2025 рік, та згідно довідки про план використання бюджетних коштів на 2025 рік від 10.02.2025 р., в сумі 1 316 360 грн.